

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	233		登録年月日	令和8年1月19日
空き家の所在地	周南市大字徳山			
	里の案内人	無		
交通の利便	防長バス 西金剛山バス停まで約350m（徒歩6分） JR徳山駅まで約2.7km（車で約8分） 徳山東ICまで約5.6km（車で約16分）			
空き家の状況	用 途	住宅		
	構 造	木造2階建		
	敷地面積	194.81㎡（課税面積）		
	延床面積	120.85㎡（課税面積）		
	間 取 り	5LDK		
	建 築 時 期	昭和50年2月（平成8年増築）		
	駐 車 場	無 ※近隣に貸駐車場あり		
	水 道	水道		
	キ ャ チ ン	LPガス		
	バ ス	LPガス、太陽熱温水器		
	ト イ レ	下水（洋式）		
そ の 他	・屋内の電気配線要修繕 ・平成8年にキッチン・トイレ・風呂リフォーム済、1F洋室増築 ・家財については応相談			
空き家になった時期	2023年1月			
所有者の意向要望	【売却】希望価格 10万円（値下げ可能）			
	ペットの飼育			
付帯物件	倉庫			
付帯物件の条件	空き家売却価格に含める			
相手方に対する 要望事項等				
土地にかかる 利用制限の有無	建築基準法上の道路に接していない			
その他	学校区・距離：岐山小学校：約1.3km、岐陽中学校：約2.0km 今宿小学校：約1.1km、住吉中学校：約610m ※申請により選択可能			

①外観



②2階からの眺望



③和室



④洋室



⑤リビング



⑥和室



⑦キッチン



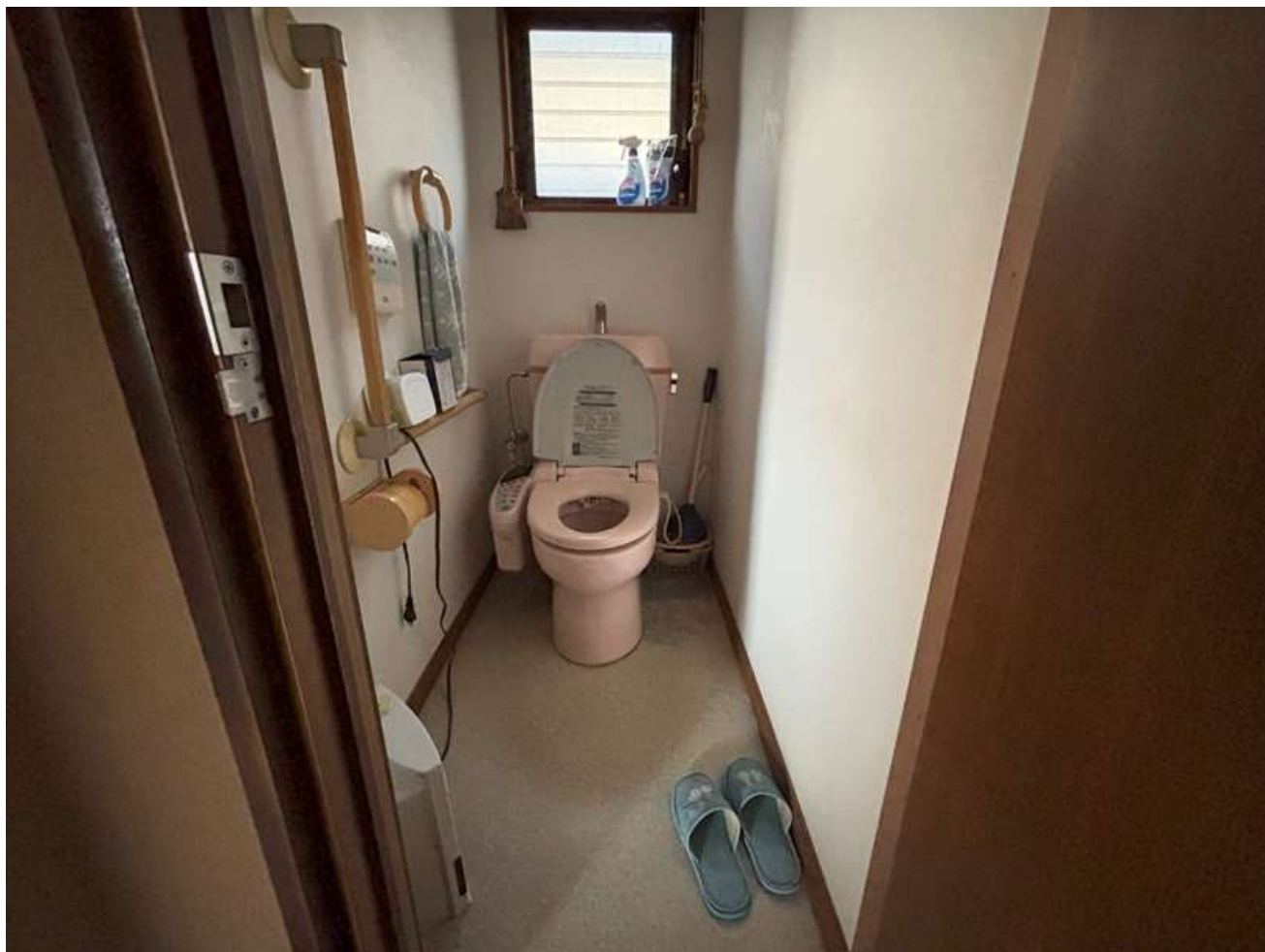
⑧洗面



⑨風呂



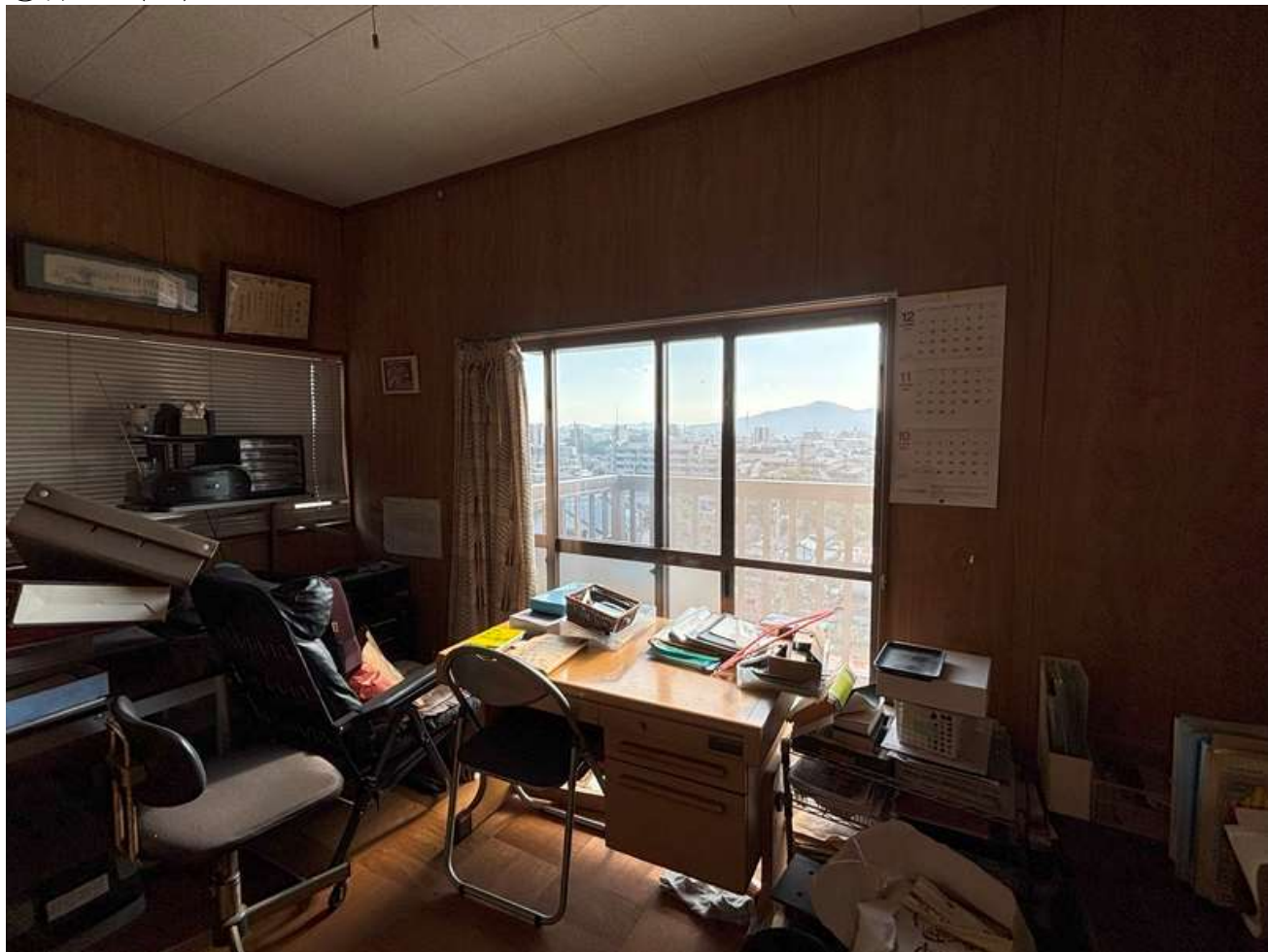
⑩トイレ

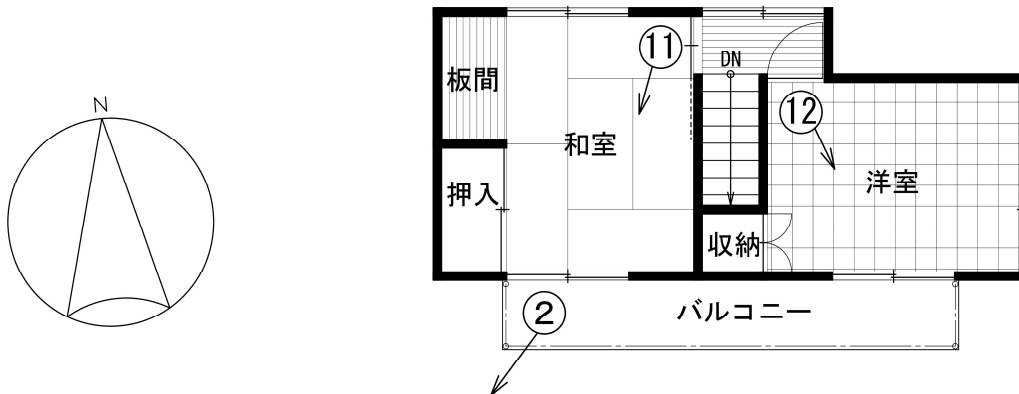


⑪和室 (2F)

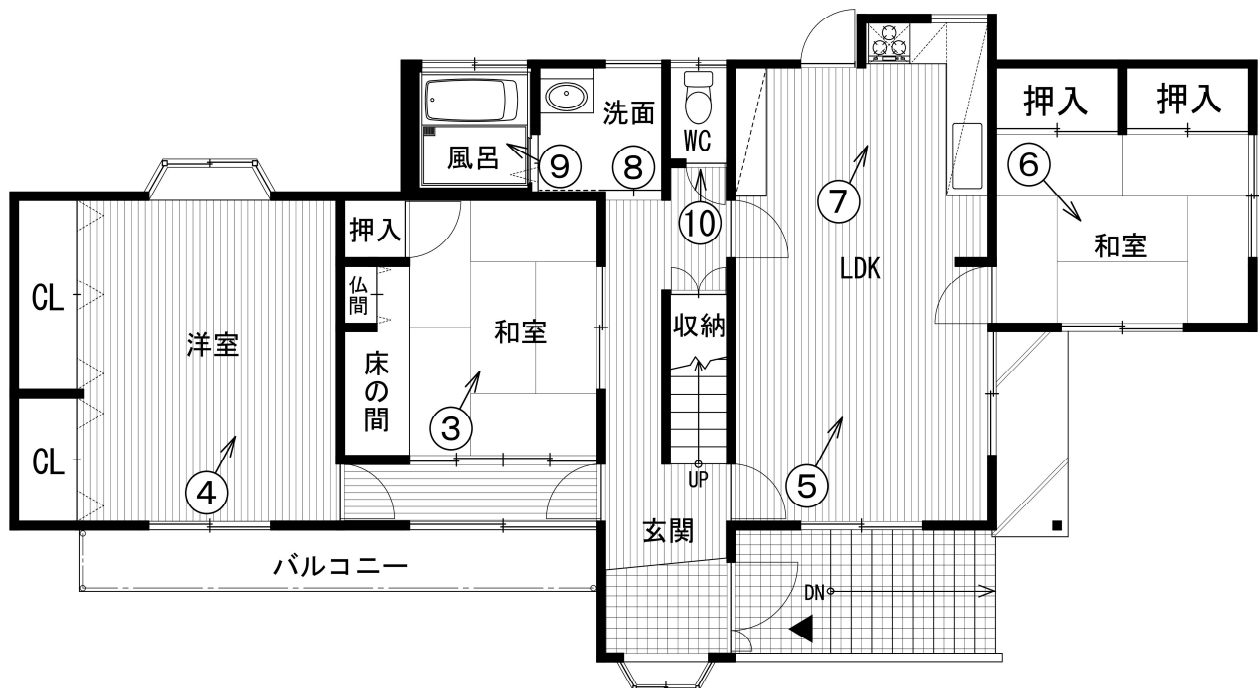


⑫洋室 (2F)





2 階平面図



1 階平面図

