

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	233	登録年月日	令和8年1月19日		
空き家の所在地	周南市大字徳山				
	里の案内人	無			
交通の利便	防長バス 西金剛山バス停まで約350m (徒歩6分) JR徳山駅まで約2.7km (車で約8分) 徳山東ICまで約5.6km (車で約16分)				
空き家の状況	用 途	住宅			
	構 造	木造2階建			
	敷 地 面 積	194.81m ² (課税面積)			
	延 床 面 積	120.85m ² (課税面積)			
	間 取 り	5LDK			
	建 築 時 期	昭和50年2月 (平成8年増築)			
	駐 車 場	無 ※近隣に貸駐車場あり			
	水 道	水道			
	キ ッ チ ン	LPガス			
	バ ス	LPガス、太陽熱温水器			
空き家になった時期	トイ レ	下水 (洋式)			
	そ の 他	・屋内の電気配線要修繕 ・平成8年にキッチン・トイレ・風呂リフォーム 済、1F洋室増築 ・現状渡し			
空き家になった時期	2023年1月				
所有者の意向要望	【売却】希望価格 10万円 (値下げ可能)				
	ペットの飼育				
付帯物件	倉庫				
付帯物件の条件	空き家売却価格に含める				
相手方に対する 要望事項等					
土地にかかる 利用制限の有無	建築基準法上の道路に接していない				
その他	学校区・距離:岐山小学校:約1.3km、岐陽中学校:約2.0km 今宿小学校:約1.1km、住吉中学校:約610m ※申請により選択可能				

①外觀



②2階からの眺望



③和室



④洋室



⑤リビング



⑥和室



⑦キッチン



⑧洗面



⑨風呂



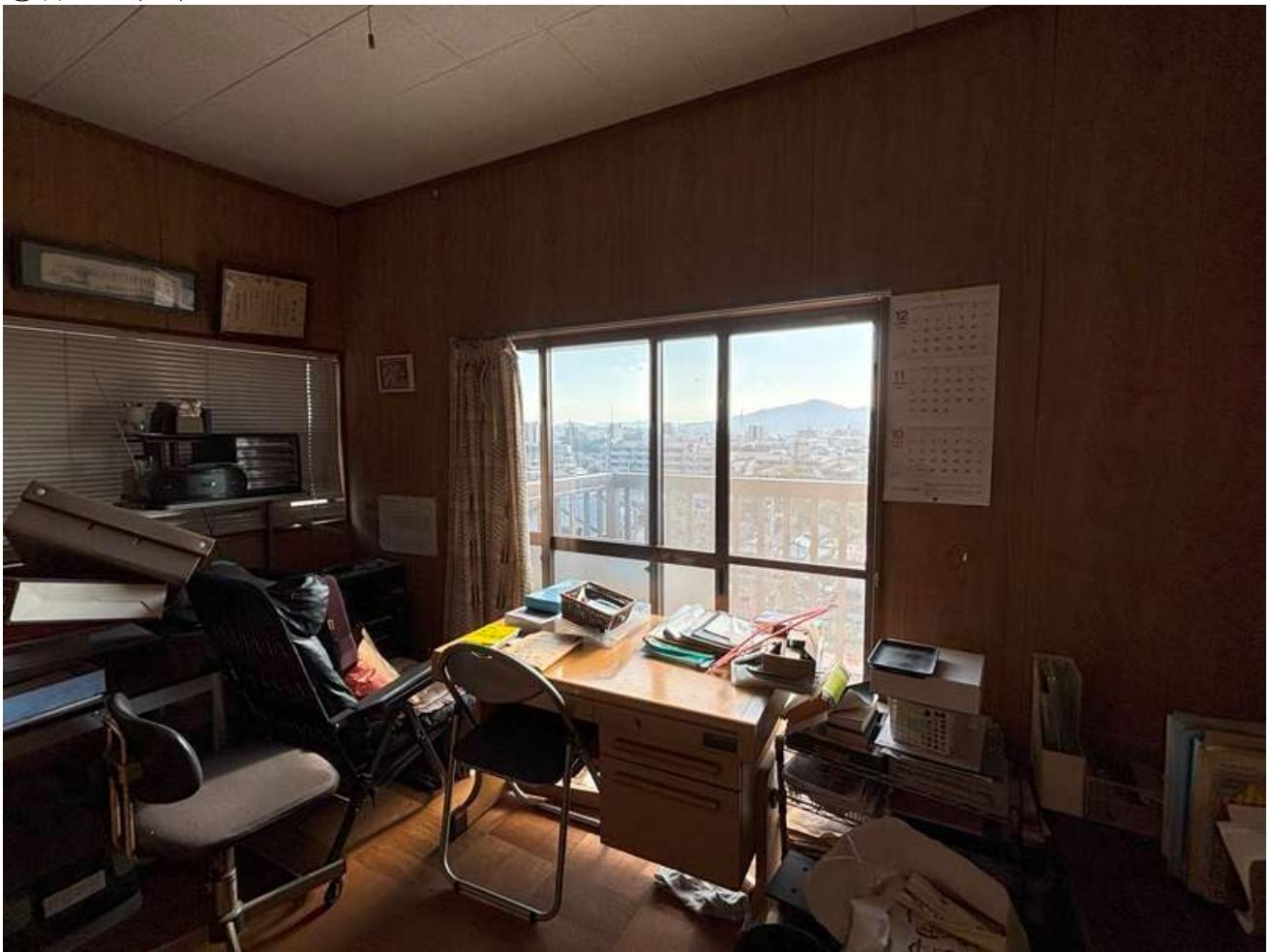
⑩トイレ

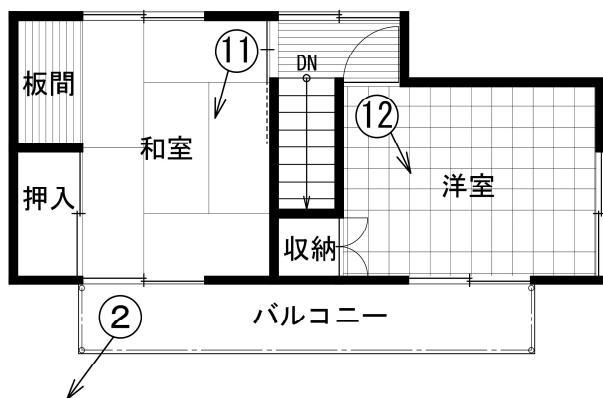
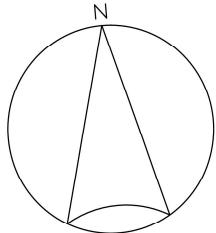


⑪和室（2F）



⑫洋室（2F）





2階平面図



1階平面図

