

## 周南市空き家情報登録台帳

登録番号	231	登録年月日	令和7年12月18日
空き家の所在地	周南市大字大島		
	里の案内人	無	
交通の利便	防長バス 桜南団地バス停 徒歩約15分 徳山東IC 車で約15分 JR櫛浜駅 車で約10分		
空き家の状況	用 途	住宅	
	構 造	木造平家建	
	敷 地 面 積	244.16㎡（課税面積）	
	延 床 面 積	78.48㎡（課税面積）	
	間 取 り	4DK	
	建 築 時 期	昭和47年	
	駐 車 場	有り（1台）	
	水 道	水道	
	キ ャ キ ャ	ガス（LP）	
	バ ス	ガス（LP）	
	ト イ レ	下水（洋式）	
そ の 他	・全体的な改修が必要 ・全体的に床のたわみあり ・雨漏り跡あり		
空き家になった時期	2025年1月		
所有者の意向要望	【売却】希望価格 30万円		
	ペットの飼育		
付帯物件	附属家（19.98㎡）		
付帯物件の条件	空き家売却価格に含める		
相手方に対する 要望事項等			
土地にかかる 利用制限の有無	土砂災害警戒区域		
その他	学校区・距離（櫛浜小学校：約2.3km、太華中学校：約4.4km）		

①外観



②玄関





③和室



④DK





⑤附属家



⑥石垣からの湧き水



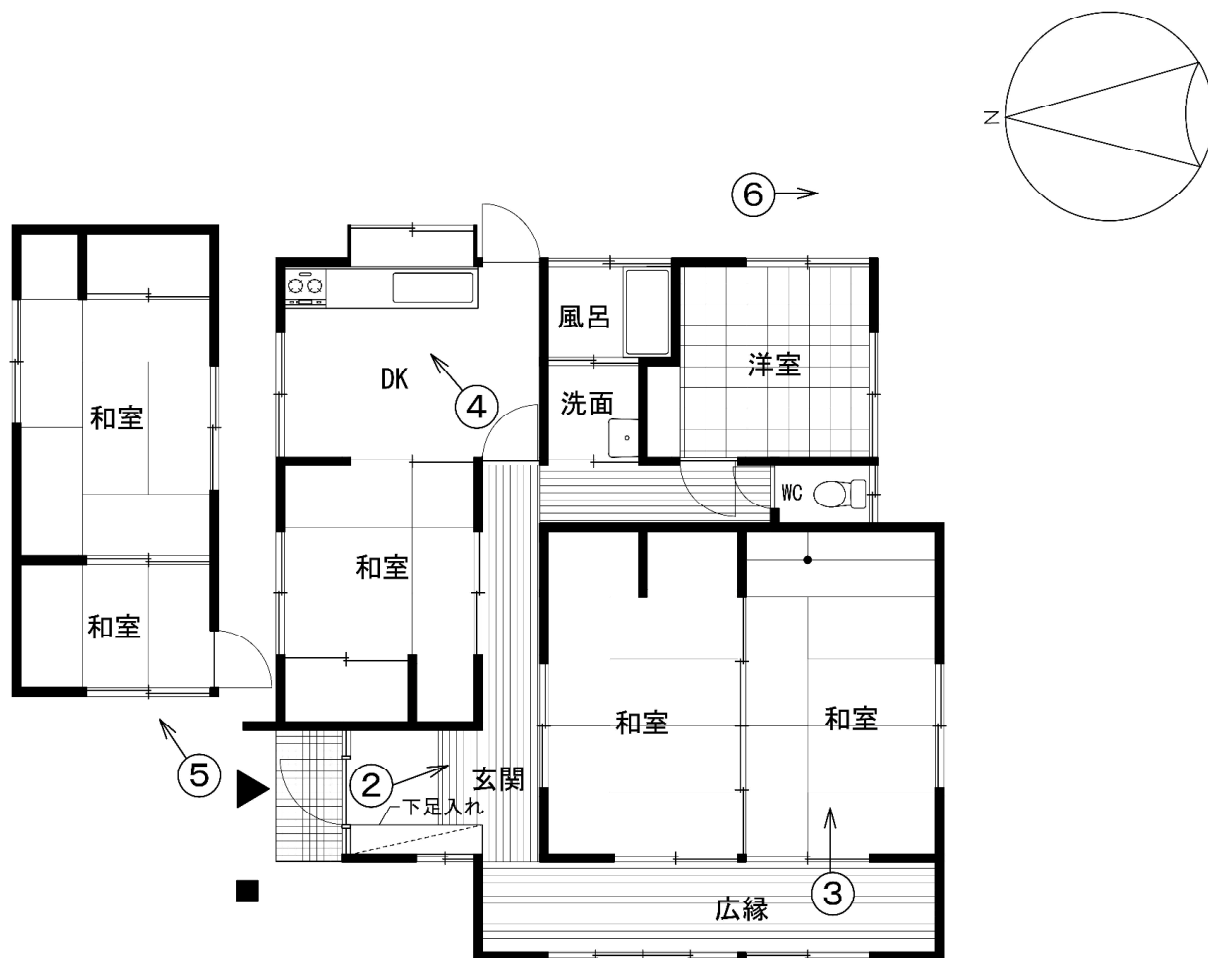


⑦眺望



⑧前面道路からの眺望





配置図兼 1 階平面図