

周南市空き家情報登録台帳

|                   |                                                                                        |                  |       |           |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|-----------|
| 登録番号              | 221                                                                                    |                  | 登録年月日 | 令和7年7月16日 |
| 申込者の権利関係          | その他                                                                                    |                  |       |           |
| 空き家の所在地           | 周南市大字小松原                                                                               |                  |       |           |
|                   | 里の案内人                                                                                  | 有                |       |           |
| 交通の利便             | J R 岩徳線 高水駅より約5.3km（車で約11分）<br>防長交通バス 小深バス停より約0.1km（徒歩約1分）<br>山陽自動車道 熊毛ICより約3km（車で約5分） |                  |       |           |
| 空き家の状況            | 用 途                                                                                    | 住宅               |       |           |
|                   | 構 造                                                                                    | 木造平屋             |       |           |
|                   | 敷 地 面 積                                                                                | 387.7㎡           |       |           |
|                   | 延 床 面 積                                                                                | 93.83㎡           |       |           |
|                   | 間 取 り                                                                                  | 5 D K            |       |           |
|                   | 建 築 時 期                                                                                | 昭和51年            |       |           |
|                   | 駐 車 場                                                                                  | 有（2台）            |       |           |
|                   | 水 道                                                                                    | 井戸水 ※上水道は通っていない  |       |           |
|                   | キ ッ チ ン                                                                                | LPガス             |       |           |
|                   | バ ス                                                                                    | 電気               |       |           |
|                   | ト イ レ                                                                                  | くみ取り（和式） ※下水接続可能 |       |           |
|                   | そ の 他                                                                                  | 全体的に改修が必要        |       |           |
| 空き家になった時期         | 平成25年                                                                                  |                  |       |           |
| 所有者の意向要望          | 売却：150万円（応相談）                                                                          |                  |       |           |
|                   | ペットの飼育                                                                                 |                  |       |           |
| 付帯物件              | 倉庫、田（204㎡）、畑（472㎡）、山林（1,628㎡）、雑種地（35㎡）                                                 |                  |       |           |
| 付帯物件の条件           | 応相談 ※田畑、山林は一緒でなくとも売却可                                                                  |                  |       |           |
| 相手方に対する<br>要望事項等  |                                                                                        |                  |       |           |
| 土地にかかる<br>利用制限の有無 | 土砂災害警戒区域                                                                               |                  |       |           |
| その他               | 学校区・距離（三丘小学校：約0.7km、熊毛中学校：約4.5km）                                                      |                  |       |           |

①外観



②玄関



③和室A



④和室B



⑤和室B



⑥和室C



⑦和室D



⑧洋室



⑨DK



⑩キッチン



⑪洗面



⑫風呂

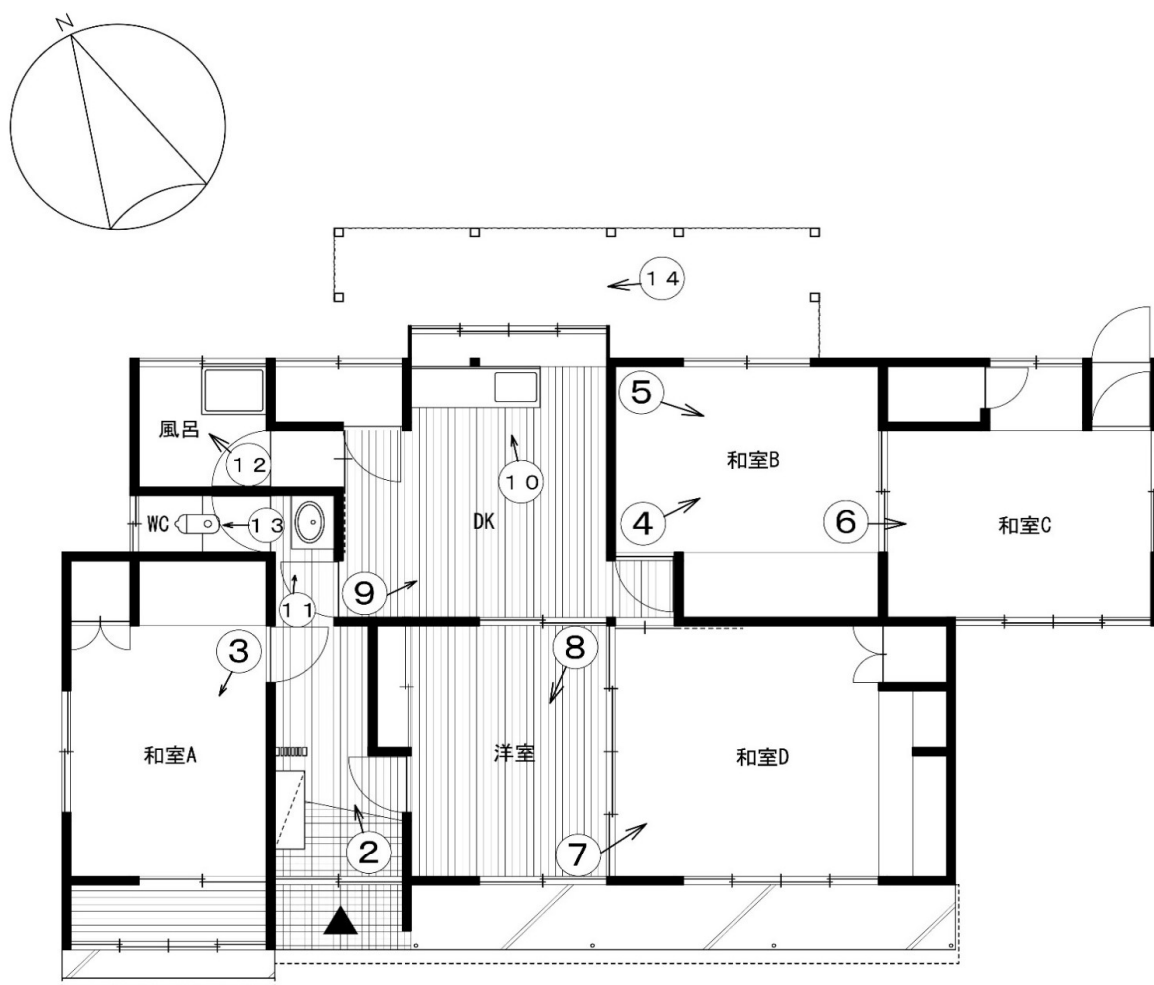


⑬ トイレ



⑭ 差掛け





1 階平面図

