

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	219		登録年月日	令和7年6月17日
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者			
空き家の所在地	周南市大字戸田橋本			
	里の案内人	無		
交通の利便	J R 戸田駅より約2.8km（車で約6分） 防長交通バス 湯野温泉口バス停より約0.5km（徒歩約9分） 山陽自動車道 徳山西ICより約1.4km（車で約3分）			
空き家の状況	用 途	住宅		
	構 造	木造平屋		
	敷 地 面 積	435.89㎡		
	延 床 面 積	110.51㎡		
	間 取 り	4 D K		
	建 築 時 期	昭和40年 ※平成22年全面リフォーム済		
	駐 車 場	有（6台）		
	水 道	水道・井戸水等		
	キ ャ キ ャ	電気		
	バ ス	電気		
	ト イ レ	下水（洋式）		
	そ の 他	・平成22年に住友不動産㈱にて全面リフォーム済（オール電化） ・令和6年にシロアリ調査済 ・家財については応相談		
空き家になった時期	令和4年10月			
所有者の意向要望	売却：900万円（応相談）			
	ペットの飼育			
付帯物件	倉庫、山林・雑種地（5,700坪） 田・畑（1,080㎡）⇒農地法適用のため田・畑は当面賃借で利用をお願いしたい ※R8.10月以降売却可・0円でOK			
付帯物件の条件	売却価格に含む			
相手方に対する 要望事項等	野菜、果物づくりに興味のある方 ※農業委員会で手続きが必要			
土地にかかる 利用制限の有無	市街化調整区域			
その他	学校区・距離（戸田小学校：約1.1km、桜田中学校：約1.1km）			

①外観



②玄関



③和室A・B



④和室B



⑤洋室A



⑥和室C



⑦DK



⑧キッチン



⑨洗面



⑩風呂

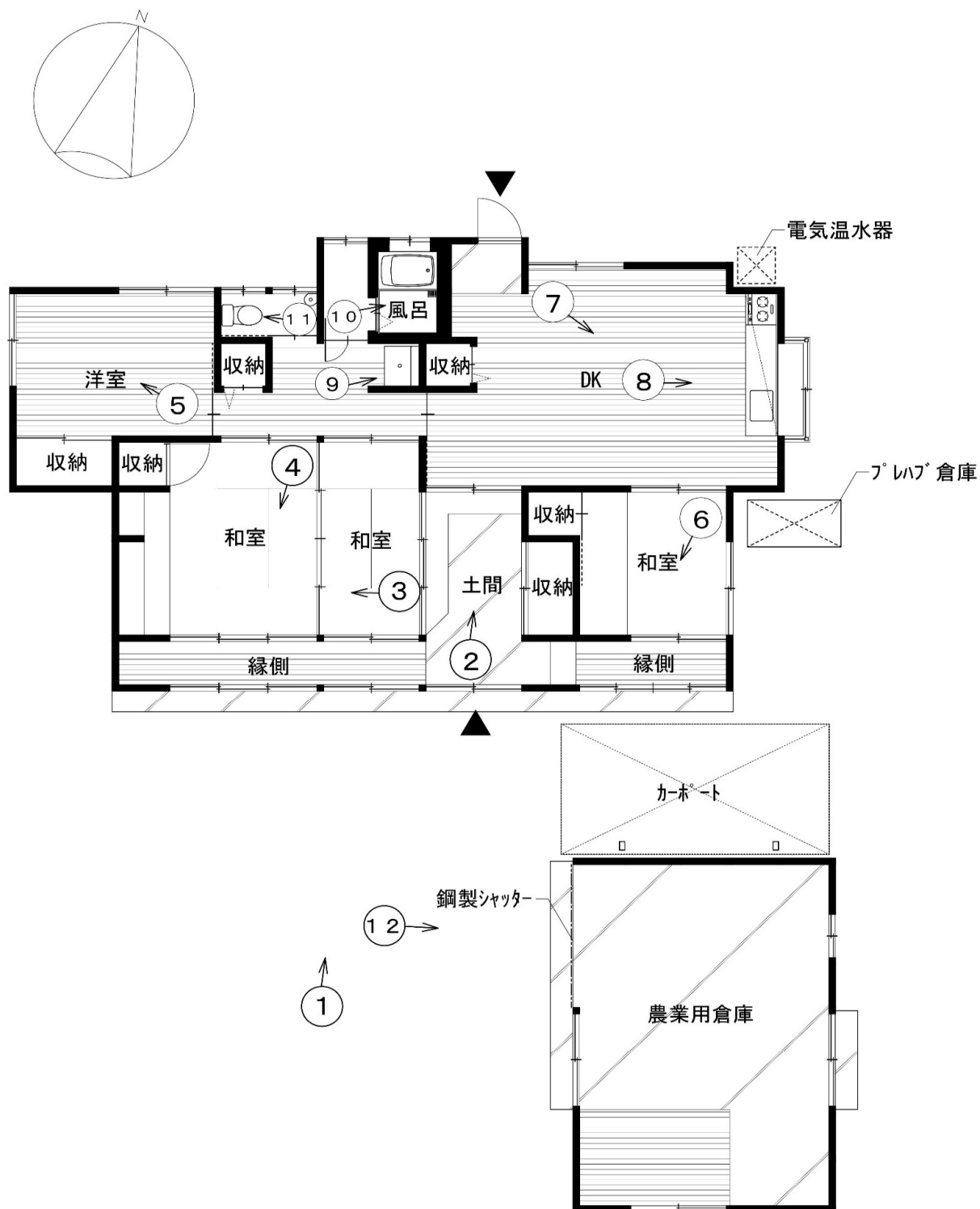


⑪ トイレ



⑫ 倉庫





1 階平面図兼配置図