

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	215	登録年月日	令和7年3月26日
申込者の権利関係	その他		
空き家の所在地	周南市湯野		
	里の案内人	無	
交通の利便	徳山西 I C より約4.8km (車で約10分) J R 戸田駅より約6km (車で約12分) 防長交通バス 牧橋観音岳入口バス停より徒歩1分		
空き家の状況	用途	住宅	
	構造	木造2階建	
	敷地面積	717.45㎡	
	延床面積	192.01㎡	
	間取り	6DK	
	建築時期	平成5年	
	駐車場	有 (車庫:2台、敷地内:3台)	
	水道	井戸水	
	キッチン	LPガス	
	バス	薪、灯油、太陽熱温水器 いずれも可	
	トイレ	浄化槽 (洋式)	
	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・家財については応相談 ・台所には床暖房あり 	
空き家になった時期	令和5年8月		
所有者の意向要望	売却:1,200万円 (応相談)		
	ペットの飼育		
付帯物件	車庫・倉庫・田 (8,438㎡) ・畑 (515㎡) ※希望があれば山林も付帯可		
付帯物件の条件	売却価格に含む		
相手方に対する 要望事項等			
土地にかかる 利用制限の有無	<ul style="list-style-type: none"> ・土砂災害警戒区域 ・市街化調整区域 (自己の居住用以外で使用する場合は都市計画法上の許可が必要) 		
その他	学区・距離 (湯野小学校:約0.5km、桜田中学校:約3.4km)		

①外観



②眺望



③ 玄関



④ 和室A (1F)



⑤和室B(1F)



⑥和室C(1F)



⑦ 広縁



⑧ DK



⑨キッチン



⑩洗面所



⑪風呂



⑫トイレ(1F)



⑬洋室A(2F)



⑭和室D(2F)



⑮ トイレ (2F)



⑩ かまど



⑰トイレ (土間)



⑱庭

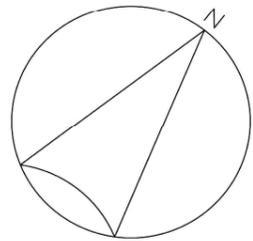


⑱車庫

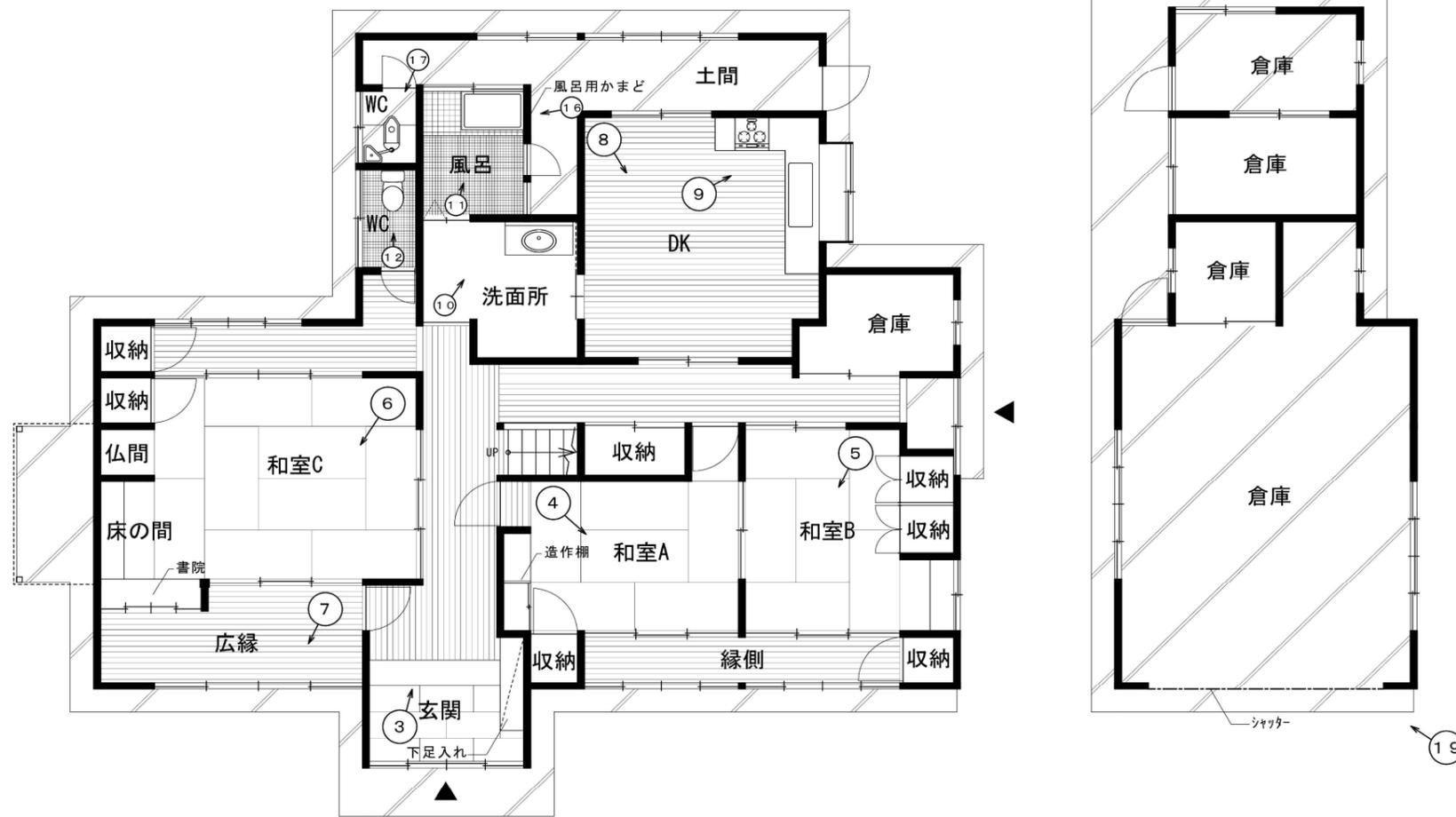


⑳倉庫





2階平面図



1階平面図

18

1

19