

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	210	登録年月日	令和6年11月28日
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
空き家の所在地	周南市大字四熊		
	里の案内人	無	
交通の利便	徳山東 I C より約16.75km (車で約40分) J R 新南陽駅より約8.73km (車で約25分) 菊川地区コミュニティバス 四熊バス停より約400m (徒歩約5分)		
空き家の状況	用途	住宅	
	構造	木・鉄骨造瓦葺2階建	
	敷地面積	297.91㎡	
	延床面積	157.58㎡	
	間取り	6DK	
	建築時期	昭和54年12月	
	駐車場	有(2台)	
	水道	井戸水	
	キッチン	電気	
	バス	電気	
	トイレ	浄化槽(洋式)	
	その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・キッチン・洗面所リフォーム、オール電化工事済(令和3年頃)</li> <li>・庭で家庭菜園・ガーデニング可能</li> <li>・家財については応相談</li> </ul>	
空き家になった時期	令和5年10月		
所有者の意向要望	売却:100万円(応相談)		
	ペットの飼育		
付帯物件	車庫(23.81㎡)・畑(応相談)		
付帯物件の条件	売却価格に含む		
相手方に対する 要望事項等			
土地にかかる 利用制限の有無	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市街化調整区域(自己の居住用以外で使用する場合は都市計画法上の許可が必要)</li> <li>・農地の取得については農業委員会へ要相談</li> </ul>		
その他	学区区・距離(菊川小学校:約4.6km、菊川中学校:約3.7km)		

①外観



②和室A



③和室B



④広縁



⑤洋室A



⑥和室C



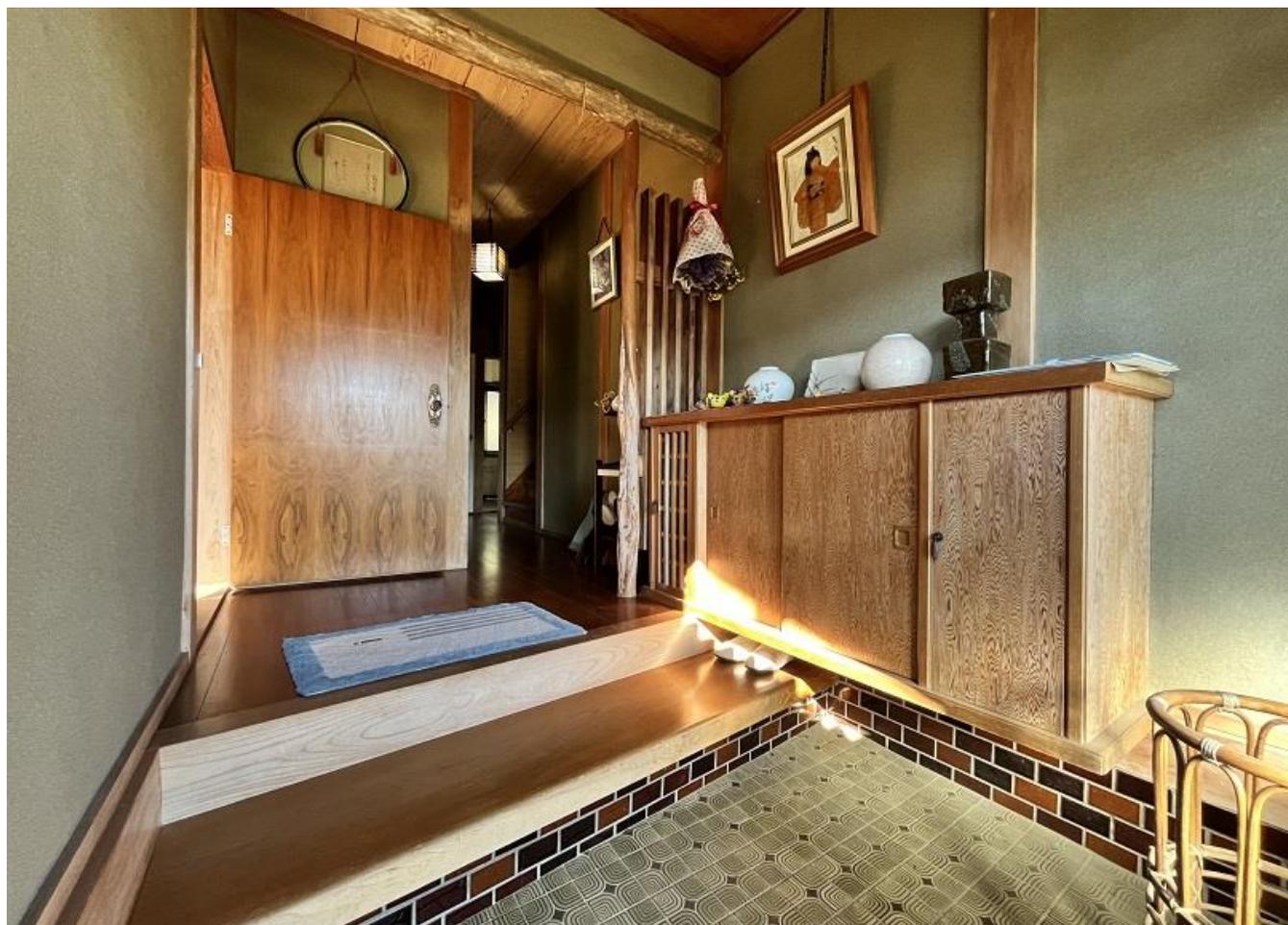
⑦洋室B



⑧洋室C



⑨玄関



⑩DK



⑪洗面



⑫風呂



⑬ トイレ



⑭ 駐車場



