

周南市空き家情報登録台帳

登録番号	199	登録年月日	令和6年5月15日
申込者の権利関係	土地及び建物の所有者		
空き家の所在地	周南市大字須万		(行政区) 中市
	里の案内人	有	
交通の利便	鹿野 I C より約20km (車で約40分) 須金地区コミュニティバス 須金郵便局前バス停より0.1km(徒歩1分)		
空き家の状況	用途	併用住宅 (過去に一部店舗として使用)	
	構造	木造2階建	
	敷地面積	307.43㎡	
	延床面積	241.18㎡	
	間取り	6DK+店舗部分	
	建築時期	昭和38年	
	駐車場	有 (2台) ※車庫1台、他軽1台駐車可	
	水道	水道	
	キッチン	電気	
	バス	電気	
	トイレ	くみ取り (洋式)	
	その他	水道・風呂ボイラー：劣化のため要改修 (売主負担で改修 (応相談))	
空き家になった時期	平成27年10月		
所有者の意向要望	売却：170万円 (応相談)		
	ペットの飼育	可 (室外)	
付帯物件	畑 (59㎡)		
付帯物件の条件	あわせて売却		
相手方に対する 要望事項等	家財については応相談		
土地にかかる 利用制限の有無	無		
その他	学校区・距離 (須磨小学校：約0.14km、須々万中学校：約15.8km)		

①外観



②中庭



③和室A (1F)



④和室B (1F)



⑤洋室 (1F)



⑥DK



⑦洗面所



⑧風呂



⑨ トイレ



⑩ 和室C (1F)



⑪和室D (2F)



⑫和室E (2F)



⑬物置 (2F)



⑭店舗部分 (1F)



⑮外観（店舗側）



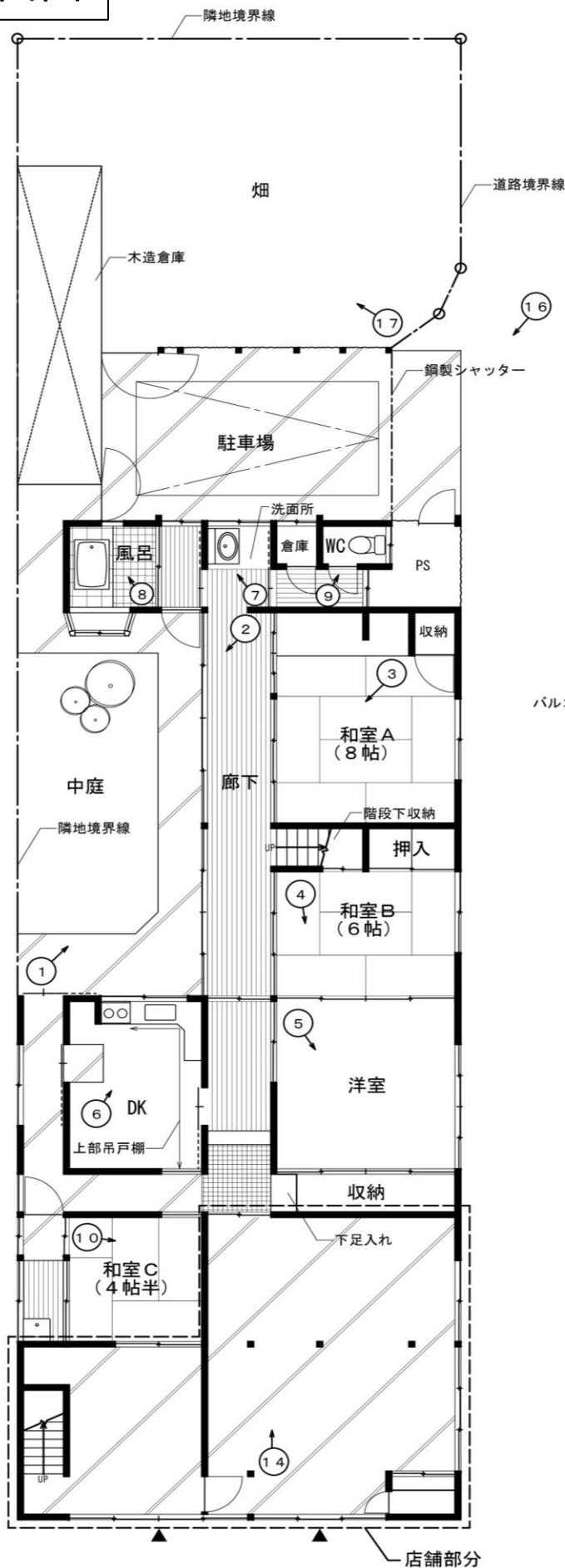
⑯車庫



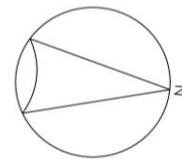
⑰畑



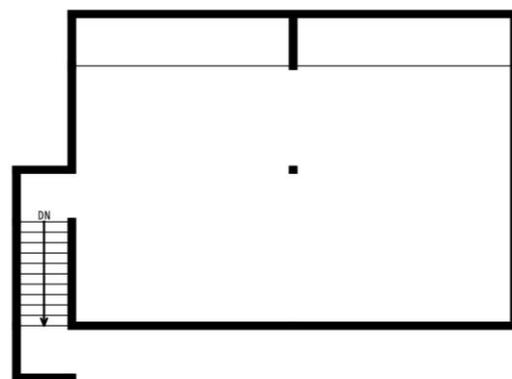
平面図



1階平面図



2階平面図



2階 (屋根裏) 平面図